



TECKER INTERNATIONAL sarl

CONTRÔLE TECHNIQUE NR
BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES



**L'EXPERTISE TECHNIQUE AU
SERVICE DE
LA QUALITE DE LA CONSTRUCTION**



TECKER
INTERNATIONAL

18 BP 796 Abidjan 18 Cote d'Ivoire
Telephone: (+225) 07 07 71 63 53
Email : akram.maki@teckerinter.net
Web : www.teckerinter.net



PRESTATIONS A LA CARTE

- Contrôle Technique dans les domaines du Bâtiment et Travaux Publics, de l'Industrie, et de l'Environnement
- Expertise en matière de Sécurité Incendie et de la protection des biens et des personnes,
- Prévention conforme aux dernières exigences réglementaires des risques liés à la santé et à la sécurité collective
- Vérifications Périodiques réglementaires des équipements et installations (Installations électriques, Ascenseurs, escaliers mécaniques, moyens de secours),
- Audits techniques et financiers des constructions et des infrastructures,
- Assistance Technique aux investisseurs privés et étatiques dans toutes les phases de la construction,
- Aide à la Conception et Construction de tous types de bâtiments,
- Planification des activités d'entretien et maintenance des ouvrages et des patrimoines
- Réalisation des diagnostics technique et financier des patrimoines fonciers et immobiliers, dans le cadre d'une valorisation patrimonial, d'une transaction ou d'une programmation de travaux, pour le compte de gestionnaire de patrimoine
- Conseil et Aide à la mise en œuvre des nouvelles technologies liées à la protection de l'environnement et aux économies d'énergies,
- Conseil dans la définition des stratégies à long terme de développement de nouvelles cites

Contrôle Construction Bâtiments et Routes

- L'inobservation des règles de l'art
- le défaut de connaissances de la Reglementation Technique
- le défaut d'encadrement

sont les sources de désordres les plus fréquentes : bâtiments neufs fissurés, bâtiments anciens qui menacent de s'écrouler, routes neuves mais endommagées en peu de temps, incendies dans les bâtiments et usines.

Notre Contrôle Technique Externe durant les phases Études et Construction vous prémunis contre ces aléas d'ordre techniques, financier et juridique:

- Contrôle Technique dans les domaines du Bâtiment et Travaux Publics, de l'Industrie, et de l'Environnement
- Expertise en matière de Sécurité Incendie et de la protection des biens et des personnes
- Prévention des pathologies des ouvrages d'art

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Assistance Technique aux :

- Investisseurs Privés
- et Étatiques dans toutes les phases de la construction :
 - ⇒ Définition des exigences techniques et réglementaires
 - ⇒ Notes relatives à la sécurité incendie
 - ⇒ Choix de solutions techniques
 - ⇒ Notes techniques sur des ouvrages particuliers (réservoirs, ponts, barrages, ...)
- Conseil dans la définition des stratégies à long terme de développement de nouvelles cites
- Vérifications périodiques réglementaires (Installations électriques, Ascenseurs, escaliers mécaniques, moyens de secours)



**Choisir l'avenir, s'appuyer sur
l'Expertise**

**TECKER INTERNATIONAL,
partenaire de l'Emergence en
Afrique**

**L'Emergence passe aussi par la
réussite des infrastructures.**

**Et s'assurer de la pérennité des
ouvrages est un acte essentiel
vers l'Emergence.**

**TECKER International peut
aider à assurer la pérennité des
ouvrages par une expertise qui
répond aux nouvelles exigences
de qualité et de sécurité dans
les domaines de la Construc-
tion, Infrastructure et Envi-
ronnement.**



Inspection Ouvrages d'Art

Les inspections des ouvrages d'art mettent souvent en évidence un vieillissement prématuré de certains éléments des structures et des équipements, parfois même avant leur mise en service...

Si les problèmes liés à un mauvais fonctionnement mécanique des structures sont rares, dans la plupart des cas, les défauts sont initiés par une mauvaise conception, un choix de constituants mal adaptés aux conditions d'environnement, des erreurs dans la mise en œuvre, ou encore un manque d'entretien.

Avec **Tecker International**, une meilleure approche des problèmes à l'amont permettrait d'améliorer de nombreux points de détails .

Ainsi on pourrait éviter des erreurs techniques qui s'avèrent coûteuses durant la vie des ouvrages. Par ailleurs, un Contrôle Technique Externe durant la Construction vous prémunis contre les aléas d'ordre techniques.

Audits Techniques

- Audits techniques et financiers des patrimoines fonciers et immobiliers (Immeubles résidentiels, Hôtels, Administrations, Ecoles, Hôpitaux, Usines, Immeubles Grande Hauteur, Tours, aéroports, ...) et des infrastructures (routes, ponts, chaussées, alimentation eau, traitement des eaux) dans le cadre d'une valorisation patrimonial, d'une transaction ou d'une programmation de travaux, pour le compte de gestionnaire de patrimoine
- Due Diligence Service
- État des lieux complet du bien, accompagné d'une évaluation financière des non conformités majeures

Protection de l'Environnement

- Amélioration de la performance énergétique et Promotion des énergies renouvelables en construction neuve et en rénovation
- Conseil et aide à la mise en œuvre des nouvelles technologies liées à la protection de l'environnement et aux économies d'énergies
- Détecter des pistes d'économies d'énergie
- Réduire les factures énergétiques
- Réduire les émissions de gaz à effet de serre
- Installation Photovoltaïque
- Energie Solaire



TECKER INTERNATIONAL sarl

18 BP 796 Abidjan 18 Cote d'Ivoire Telephone: (+225) 07 07 71 63 53
Email : akram.maki@teckerinter.net Web : www.teckerinter.net



Les Ingenieurs et Experts de

TECKER International

**connaissent bien les secteurs de la
Construction des Bâtiments et des
Routes.**

Ils maîtrisent leurs pathologies.

**Ils mettent à votre disposition leur
expérience et vous accompagnent.**



TECKER
INTERNATIONAL

Adresse : 18 BP 796 Abidjan 18 Cote d'Ivoire

**Telephone : (+225) 07 07 71 63 53
(+961) 70 320 264**

Email : akram.maki@teckerinter.net